

# VDNDP

## Directeur VDNDP geeft gastcollege over communicatie via BIM dossier

Wouter Zwerink, directeur van [VDNDP Bouwingenieurs BV](#), is door vierdejaarsstudenten van de opleiding Bouwkunde gevraagd een gastcollege te verzorgen over 3D modeleren. VDNDP verbindt het ontwerp met de realisatie. Zij werken hierbij samen met alle partijen in de bouwbranche, zoals opdrachtgevers, architecten, adviseurs, aannemers en beheerders. Dit wordt gedaan met realistische inzet van de technische en digitale mogelijkheden van het 3D (BIM) gebouwmodel.

Het doel van dit college was de studenten te laten inzien dat het communiceren in de bouw belangrijker is dan het 3D gebouwmodel an sich. Er kan namelijk pas een goed model opgezet worden als de communicatie goed en duidelijk is. De beste manier om dit te doen is door middel van een BIM dossier. Dit dossier is een strategie die door iedereen gehanteerd moet worden voor het tekenen. Dit is iets anders dan het BIM protocol, dat een onderdeel is van het BIM dossier.

Wanneer de strategie en de afspraken over het tekenen zijn bepaald kan men beginnen met tekenen. Het tekenen wordt gedaan aan de hand van een centraal model. Iedere organisatie of bedrijf krijgt rechten voor bepaalde onderdelen, zo wordt het 3D (BIM) gebouwmodel beschermd.

Nieuw is het werken met een LEAN-planning, waarin te zien is wanneer stukken verwacht of verstuurd moeten worden. Ook kunnen partijen aangeven wanneer welke informatie nodig is voor het maken van tekeningen. Hiervoor geldt ook dat goede communicatie belangrijk is. Een wekelijks teamoverleg is dan ook noodzakelijk. Tijdens dit teamoverleg wordt een clash controle uitgevoerd. Clash controles zijn er in twee varianten. In de harde clash controle worden meerdere aspectmodellen met elkaar gecontroleerd. Wanneer deze niet overeenkomen zal de computer het als fout genereren. De andere variant is een visuele clash controle. Dit is de toekomst volgens VDNDP. Wanneer een bedrijf dit beheerst zal het de markt voor zich gaan winnen omdat ze in staat zijn het probleem zichtbaar te maken.

Doordat er in het voortraject, nog voor het eerste 3D tekenen, beter nagedacht wordt over het tekenen komt het hele tekenproces in een stroomversnelling. Niets is vervelender en vertraagd meer dan een fout die verwijderd en aangepast moet worden. Door deze manier van tekenen is het 3D (BIM) gebouwmodel vollediger en beter dan ooit tevoren. De bouwbranche kan hier grote voordelen uit halen. De bouw is beter in beeld, de hoeveelheden zijn nauwkeuriger en uitvoeringsproblemen worden eerder gezien.

Een voorbeeld waar juist de uitvoering zijn voordeel uit kan halen, is het maken van een uitvoeringsfilm. Deze film is niet alleen handig voor de opdrachtgever, maar de aannemer kan dit ook naar de onderaannemers sturen. Zo is het mogelijk in de film opmerkingen te zetten, zoals "Op dit moment is de bouw bij minuut x". Hierdoor is de onderaannemer gelijk op de hoogte van de stand van zaken.

Conclusie: duidelijke communicatie betreffende het 3D (BIM) gebouwmodel is van essentieel belang voor een snel en goed getekend 3D-model. Hier profiteren alle partijen van.

